

Smlouva o dílo

2016/0630/OPS.DVZ

č. 55/3224/2016

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Čl. I SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel: **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 - Libeň, PSČ 180 48
zastoupený: Romanem Petrušem, starostou
IČ: 00063797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 27-2000881329/0800

(dále jen „objednatel“ nebo „Městská část“)

a

- 1.2 Dodavatel: **Dušan Svoboda**
se sídlem: Na Pískách 43/1254, 160 00 Praha 6
zápis v OR: živnostenský list vydán dne 2. 12. 2003 Živn. odborem Prahy 6
zastoupený: Dušan Svoboda
IČ: 101 84 198
DIČ: CZ5806161064
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha 6
číslo účtu: 134049-061/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále „smluvní strany“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Městská část, jako veřejný zadavatel, vyhlásila v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou zakázku s názvem „Celoroční údržba zahrady u objektu Grabova vila č. p. 502, k. ú. Libeň, na adrese Na Košince 1, Praha 8“ (dále jen „Veřejná zakázka“);
- (B) Zhotovitel se jako zájemce účastnil Veřejné zakázky a splnil požadovaná kvalifikační kritéria; a
- (C) Městská část vybrala zhotovitele jako uchazeče Veřejné zakázky s nejvhodnější nabídkou.

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

Čl. II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce a v této smlouvě včetně příloh a dle pokynů objednatele toto dílo:

„Celoroční údržba zahrady u objektu Grabova vila č. p. 502, k. ú. Libeň, na adrese Na Košince 1, Praha 8“

(dále jen „dílo“).

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že vymezení plnění předmětu díla v Čl. I. odst. 2.1 této smlouvy a Příloha č. 1 této smlouvy obsahují všechny nutné podklady pro zhotovení díla.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na dotčeném pozemku a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce ani v rozpočtu předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek IV. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.

2.4 Způsob provedení díla uvedený v „Nabídce zhotovitele“ ze dne 14. 8. 2016 je závazný pro daný předmět díla.

Čl. III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Dílo v rozsahu uvedeném v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:

- | | |
|--------------------|--|
| - termín zahájení: | ihned po podpisu této smlouvy |
| - doba plnění: | doba neurčitá |
| - místo plnění: | zahrada Grabovy vily (budovy č.p. 502, k. ú. Libeň), tj. pozemky parc. č. 23/1, 23/2, 23/3 a 26, vše k.ú. Libeň, obec Praha |

Čl. IV. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši dle Přílohy č. 1 této smlouvy, kde jsou uvedeny jednotkové ceny jednotlivých prací, kdy tyto budou fakturovány dle jejich skutečného provedení.

4.2 Platby budou provedeny následujícím způsobem:

- veškerá údržba bude fakturována měsíčně podle skutečně provedených prací; objednatel si vyhrazuje právo požadovat vystavení faktury ve zkrácené lhůtě,
- nikdy nesmí být bez předběžné dohody s pověřeným zaměstnancem objednatele překročena suma finančních prostředků dohodnutých před započítáním prací,
- pokud byla vystavena objednávka, musí být na faktuře uvedeno její číslo,
- přílohou každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek, potvrzený oprávněným zaměstnancem objednatele, a originál zápisu v pracovním deníku,

- e) soupis provedených prací a dodávek bude obsahovat název služby nebo zboží, měrnou jednotku, množství, jednotkovou cenu, celkovou cenu položky a fakturovanou cenu celkem,
- f) zhotovitel je povinen doložit k faktuře dodací listy zakoupeného materiálu a faktury prací provedených jinou osobou,
- g) objednatel neproplatí práce a dodávky, které si neobjednal, které nepřevzal a jejichž cena nebyla dohodnuta předem; neproplatí též položky, které jsou ve faktuře chybně uvedeny a ohodnoceny,
- h) v případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou finanční náhradu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z úhrady kterékoliv faktury,
- i) faktury jsou splatné do 21 dnů po jejich doručení objednateli.

4.3 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele, a to na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

4.4 Faktury musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

4.5 Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není "nespolehlivým plátcem" ve smyslu § 106a zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění této smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.

4.6 Zhotovitel prohlašuje, že jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy je účtem, který je správcem DPH zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a že zůstane takovým účtem po celou dobu účinnosti této smlouvy.

Čl. V.

ZÁVAZKY ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

5.1 Zhotovitel je povinen dodržovat platné právní předpisy a ustanovení týkající se předmětu díla.

5.2 Zhotovitel je povinen vést pracovní deník, v němž bude denně čitelně zaznamenávat datum, provedené práce, objem těchto prací v jednotkách obvyklých pro daný obor, včetně podmínek, které mohly ovlivnit kvalitu prováděných prací (počasí apod.), tak, aby odpovědný zaměstnanec objednatele měl kdykoliv možnost potvrdit kvalitu a rozsah prováděných prací, popř. přerušit práce, pokud neodpovídají dohodnutým podmínkám, nebo ohrožují bezpečnost či zdraví příslušných zaměstnanců nebo občanů. Veškeré listy pracovního deníku budou vzestupně očíslovány. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud vzniknou prázdné řádky, musí být proškrtnuty. Kopii pracovního deníku uschová zhotovitel alespoň tři roky ode dne provedení prací.

5.3 Zhotovitel je povinen provádět pravidelnou kontrolu jím udržovaných ploch, případně škody či ztráty na zeleni i technických prvcích, včetně nepovolených záborů, bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zaznamenat v pracovním deníku.

5.4 Zhotovitel neprodleně a samostatně provede práce k odstranění nebezpečí zranění či usmrcení osob nebo vzniku škody, vznikne-li toto nebezpečí na jím udržovaných plochách. O provedených neodkladných opatřeních písemně informuje zhotovitel objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději v nejbližší pracovní den.

- 5.5 Zhotovitel je povinen uklidit ještě týž den veškerý odpad vzniklý při jeho činnosti. To se týká chodníků a zpevněných ploch bez výjimky, úklid odpadu z trávníkových ploch lze z vážných důvodů, po dohodě s odpovědným zaměstnancem objednatele, dokončit do jednoho týdne od vzniku odpadu.
- 5.6 Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady veškerý nezabudovaný materiál, zakoupený pro objednatele, proti poškození a krádeži. To se týká i materiálu zabudovaného, ale nezkontrolovaného objednatelem. Pokud porušením této povinnosti vznikne škoda, nese veškeré náklady zhotovitel. Objednatel není povinen zajistit zhotoviteli skladovací prostory.
- 5.7 Zhotovitel je povinen dostavit se na výzvu objednatele ke všem jednáním, která se týkají jím udržovaných ploch.
- 5.8 Zhotovitel nesmí sám provádět neobjednané zásahy do dřevin, s výjimkou havarijních situací, které nesnesou odklad.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje při ukončení platnosti této smlouvy vrátit objednateli pasport ploch, který byl zhotoviteli předán. Též bude vrácen či finančně uhrazen veškerý materiál, který byl již objednatelem zaplacen a který dosud nebyl zabudován či spotřebován při činnosti spojené s plněním této smlouvy. Dále budou zhotovitelem splněny veškeré povinnosti vyplývající z plnění této smlouvy.
- 5.10 Zhotovitel může pověřit po předchozím souhlasu objednatele zhotovením části díla jinou osobu, jestliže z této smlouvy nebo z povahy díla nevyplyvá něco jiného, přičemž i při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 5.11 Objednatel se zhotovitelem budou pravidelně provádět fyzické přejímky prací. Dohoda o přesunu či vynechání kontroly z vážných důvodů je možná. Aby byly provedené práce odsouhlaseny, musí být kvalitně provedeny, při přejímce musí být v pořádku a musí odpovídat údajům v pracovním deníku.
- 5.12 Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli ukázkou materiálu, který hodlá zhotovitel zakoupit pro objednatele, nebo materiálu, který již zhotovitel zakoupil, ale doposud nezabudoval.
- 5.13 Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla na určitém stupni jeho provádění. Bude-li tento požadavek stanoven v objednávce nebo zapsán do pracovního deníku, je zhotovitel povinen objednatele včas pozvat k provedení kontroly.

Čl. VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě zaviněného prodlení s plněním sjednaných realizačních termínů zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu v pracovním deníku.
- 6.2 V případě porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a nesplnění nápravných opatření ve stanoveném termínu, příp. v případě porušení povinností stanovené touto smlouvou zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení a za každý den.
- 6.3 Smluvní pokuty dle tohoto článku se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

6.4 Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

Čl. VII. ZÁNİK SMLOUVY

7.1 Smlouva zaniká pouze v těchto případech:

- a) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících z této smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny, nebo
- b) odstoupením od této smlouvy v souladu s články 7.2 až 7.4 této smlouvy.

7.2 Objednatel může od této smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatel za následek nesplnění díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména jestliže:

- a) zhotovitel je v prodlení se započítím prací o více než 15 dnů,
- b) zhotovitel je v prodlení s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatel, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací,
- c) zhotovitel poruší některou z povinností stanovenou v Čl. X. této smlouvy,
- d) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla nebo jeho části o více než 15 dní,
- e) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatel písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
- f) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem i přes písemné upozornění objednatel,
- g) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatel,
- h) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatel,
- i) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší tuto smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
- j) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium; zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
- k) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
- l) zhotovitel ztratí nebo zničí pracovní deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.

7.3 Odstoupení od této smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, jejímž projevem vůle se tato smlouva zrušuje, v listině o odstoupení den pozdější.

7.4 Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.

7.5 Odstoupí-li kterákoli smluvní strana od této smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky zhotovitele k zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem z této smlouvy nebo v její souvislosti.

- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku této smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.
- 7.7 Zanikne-li tato smlouva jedním ze způsobů uvedených v člancích 7.1 a 7.2 této smlouvy určí se cena části díla dokončeného do dne zániku této smlouvy, v souladu s touto smlouvou na základě dohody smluvních stran. Nedojde-li k dohodě smluvních stran, určí cenu části díla dokončeného do dne zániku této smlouvy znalec jmenovaný na základě dohody smluvních stran.
- 7.8 Bude-li zhotovitel zánik této smlouvy rozporovat, je povinen dotčené pozemky, vč. přístupových komunikací vyklidit do sedmi dnů poté, co nastala skutečnost, se kterou je spojen zánik této smlouvy, a vyčkat do pravomocného rozhodnutí příslušného orgánu mimo tyto prostory.

Čl. VIII. ODPOVĚDNÁ OSOBA DODAVATELE

- 8.1 Odpovědnou osobou zhotovitele, pověřenou vedením díla, zhotovitel jmenoval pana Dušana Svobodu, telefonní číslo: 602 717 062, e-mail: dusan@zt-servis.cz, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti odpovědné osoby dodavatele.

Čl. IX. DOZOR OBJEDNATELE

- 9.1 Objednatel tímto zmocnil zaměstnance oddělení hospodářské správy OKS ÚMČ Praha 8, výkonem funkce dozoru objednatele. Toto oprávnění se vztahuje ke všem úkonům, s výjimkou změny této smlouvy formou smluvního dodatku.

Čl. X. PRACOVNÍ DENÍK

- 10.1 V den předání a převzetí dotčených pozemků zahájí zhotovitel vedení pracovního deníku (dále též jen „PD“). Do tohoto PD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh prací tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí dotčených pozemků. Pracovní deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do PD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Archivační lhůta PD činí 10 let.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem v pracovním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých kontrolách, a to nejméně 5 pracovních dnů předem.

Čl. XI. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 11.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí dotčených pozemků až do doby převzetí části díla objednatelem.

Čl. XII. VADY DÍLA

- 12.1 V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro vyřízení reklamace je pan Dušan Svoboda, telefonní číslo: 602 717 062, e-mail: dusan@zt-servis.cz.
- 12.2 Pokud objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od jejího uplatnění nebo do 24 hodin, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz na dotčených pozemcích nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od této smlouvy. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtách dle předchozí věty, je objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele.
- 12.3 Doba od uplatnění záruky za jakost a do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává.
- 12.4 Ostatní nároky objednatele z vad díla nejsou dotčeny.

Čl. XIII. DORUČOVÁNÍ

- 13.1 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 13.2 Písemnost bude doručena jejím doručením nebo odmítnutím převzetí.
- 13.3 V případě neexistence důkazu o dřívějším doručení se bude mít za to, že písemnost zasílaná doporučeným dopisem s dodejkou byla doručena na konci sedmého dne po jejím odeslání.

Čl. XIV. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 14.1 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jím v souvislosti s prováděním díla.

Čl. XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.
- 15.2 Veškerá majetková práva vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě pěti (5) let ode dne, kdy právo mohlo být poprvé uplatněno.
- 15.3 Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.

Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

- 15.4 Pro vyloučení pochybností strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku (neúměrné zkrácení) ani ustanovení § 1796 občanského zákoníku (lichva).
- 15.5 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že smluvní strany považují tuto smlouvu za odvážnou smlouvu, a tudíž se na závazky z ní vzniklé nepoužijí ustanovení občanského zákoníku o změně okolností (§ 1764 až 1766) a neúměrném zkrácení (§ 1793 až 1795).
- 15.6 Bude-li v souvislosti s realizací díla proti zhotoviteli nebo jeho statutárnímu zástupci nebo jeho smluvnímu zástupci nebo jeho zaměstnanci zahájeno trestní stíhání, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Objednatel je v takovém případě oprávněn od této smlouvy odstoupit pro porušení povinností na straně zhotovitele.
- 15.7 Zhotovitel je povinen neprodleně písemně oznámit objednateli, že mu soud podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, dočasně pozastavil výkon jednoho či více předmětů činností nebo činnosti zakázal, jde-li o činnosti, které jsou předmětem plnění podle této smlouvy. Stane-li se tak plnění zhotovitele zcela nemožným, jeho závazek zanikne. Stane-li se tak plnění zhotovitele nemožné jen z části, jeho závazek v této části zanikne. Objednatel je však ohledně zbývajících plnění oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 15.8 Zanikne-li závazek zhotovitele z důvodu výše uvedené nemožnosti plnění zcela či z části, je zhotovitel povinen uhradit objednateli škodu tím způsobenou.
- 15.9. Smluvní strany se zavazují vyřešit přednostně smírem veškeré spory či nesrovnalosti vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s ní. Pokud by smluvní strany v přiměřené lhůtě, která však nebude delší než třicet (30) kalendářních dnů ode dne, kdy kterákoli ze smluvních stran písemně informovala druhou smluvní stranu o vzniku sporu a požádala o smírné řešení takového sporu, jakékoliv spory či nesrovnalosti nevyřešily smírem, budou tyto spory či nesrovnalosti (včetně zejména sporů o uzavření této smlouvy, o její platnosti a o právech s ní souvisejících) s konečnou platností vyřešeny příslušnými soudy České republiky.
- 15.10. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.11. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 2 stejnopisy.

15.12. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na internetových stránkách MČ Praha 8.

15.13. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Seznam prací

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

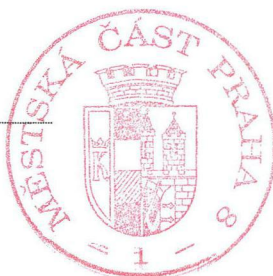
Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 31. 08. 2016, č. Usn RMC 0521/2016

V Praze dne 03. 10. 2016

Za objednatele:

Roman Petrus
starosta MČ Praha 8



V Praze dne 29.9.2016

Za zhotovitele:

ZT - servis
Dušan Svoboda
Na Pískách 43/1254, 160 00 Praha
IČO: 10184198
DIČ: CZ5806161004

Dušan Svoboda
ZT – servis
Dušan Svoboda

Správce rozpočtu 11/1

Příloha č. 1 - ceny za 1 rok Celková plocha zahrady Grabovy vily:	15 779 m²	cena za 1 rok				
	plocha cca m²	počet úkonů	období	bez DPH	DPH	s DPH
údržba parkových cest a dlážděných ploch (pletí, úklid)	900	12x (1x měsíčně)	leden - prosinec	12 400,-	2 604,-	15 004,-
postřik cest a části dlážděných ploch "Roundap"		2x ročně	duben, říjen	14 300,-	3 003,-	17 303,-
ostřihání keřových porostů včetně záhonu levandulí po zimě		1x ročně	únor - duben	14 600,-	3 066,-	17 666,-
střihání odkvetlých keřů, růží a trvalek		průběžně - cca 7x	květen - listopad	17 400,-	3 654,-	21 054,-
střihání živých plotů	100	3x ročně	květen, červenec, říjen	13 000,-	2 730,-	15 730,-
vystřihání náletů		1x ročně	duben - květen	10 500,-	2 205,-	12 705,-
profez stromů		1x ročně		15 400,-	3 234,-	18 634,-
ostřihání a pročištění vřesoviště (900 ks)		1x ročně	březen	4 600,-	966,-	5 566,-
arboristická údržba dřevin		3x ročně		45 800,-	9 618,-	55 418,-
vyhnojení záhonů	3 400	1x ročně	únor - duben	8 300,-	1 743,-	10 043,-
hnojení a vertikulace travnatých ploch	11 550	1x ročně	únor - duben	17 200,-	3 612,-	20 812,-
ruční závlivka záhonů, keřů a stromů (místa kde není závlahový systém)		2x týdně	duben - listopad	5 800,-	1 218,-	7 018,-
selektivní a totální postřiky		2x ročně	duben, září	14 200,-	2 982,-	17 182,-
zakûrování, kûrový substrát		2x ročně	duben, listopad	34 600,-	7 266,-	41 866,-
údržba kompostu - kompostování biomasy na pozemku parku		průběžně		6 000,-	1 260,-	7 260,-
odplevelení květinových a keřových záhonů	3 400	průběžně - cca 8x	duben - listopad	48 200,-	10 122,-	58 322,-
sekání travnatých ploch (sekání se sběrem, trávu uložit na kompost v areálu)	11 550	15x (cca 1x za 14 dní)	květen - říjen	158 000,-	33 180,-	191 180,-
úklid parku - odstranění listí, spadlých větví a komun. odpadu (zahrada, cesty, parkoviště)		12x (1x měsíčně)	leden - prosinec	14 400,-	3 024,-	17 424,-
t. j.		navíc 6x (2x měsíčně)	září, říjen, listopad	6 300,-	1 323,-	7 623,-
- trávu a listí uložit do kompostovatelného odpadu na pozemku objektu						
- spadlé a ostřihané větve seštěpkovat a štěpku zpracovat do okrajových záhonů						
- komunální odpad sesbírat do pytlů a ty uložit ke kontejnerům v areálu						
Celoroční údržba celkem:				461 000,-	96 810,-	557 810,-

V cenové nabídce musí být zahrnuty, kromě uvedených prací, náklady za veškeré dodané materiály (hnojiva, selektivní a totální postřiky, kûrový substrát, zemina)

14.8.2016

ZT - servis
Dušan Svoboda
Na Pískách 43/1264, 160 00 Praha 6
IČO: 10164130
DIČ: CZ000000000